

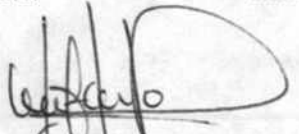


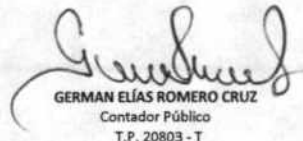
El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Situación Financiera
Período Contable Terminado en 30 de Septiembre de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVOS	Periodo Actual		Código	PASIVOS	Periodo Actual	
		2019	2018			2019	2018
	ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE		
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	14.000.000,00	40.468.447,00	24	CUENTAS POR PAGAR	2.195.724.641,15	542.716.679,40
1105	Caja	14.000.000,00	14.000.000,00	2401	Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	618.050,00	24.668.156,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	26.468.447,00	2407	Recursos a Favor de Terceros	720.181,00	2.201.318,00
13	CUENTAS POR COBRAR	290.259.943,01	178.909.010,01	2424	Descuentos de Nómina	159.469.241,75	174.582.106,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos no Tributario	7.566.025,00	0,00	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	273.527.654,40	339.470.255,40
1384	Otras Cuentas por Cobrar	282.693.918,01	178.909.010,01	2460	Créditos Judiciales	1.761.389.514,00	29.988,00
	Total Activo Corriente	304.259.943,01	219.377.457,01	2490	Otras Cuentas por Pagar	0,00	1.764.856,00
				25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.802.856.635,00	3.373.435.224,00
				2511	Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	3.802.856.635,00	3.373.435.224,00
	ACTIVO NO CORRIENTE				Total Pasivo Corriente	5.998.581.276,15	3.916.151.903,40
15	INVENTARIOS	0,00	227.117.523,39		NO CORRIENTE		
1514	Materiales y Suministros	0,00	227.117.523,39				
16	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1.436.258.183,71	25.226.299.483,49	27	PASIVOS ESTIMADOS	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1615	Construcciones en Curso	351.999.036,00	23.534.553.103,84	2701	Litigios y Demandas	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1635	Bienes Muebles en Bodega	141.398.381,77	262.591.942,40				
1637	Propiedades, Planta y Equipo no Explotados	1.928.976.137,86	887.159.683,45		Total Pasivo no Corriente	3.439.757.665,00	4.821.430.328,13
1665	Muebles Enseres y Equipos de Oficina	1.550.357.421,53	1.602.571.621,43				
1670	Equipos de Comunicación y Computación	3.341.427.816,05	3.979.542.665,99		TOTAL PASIVO	9.438.338.941,15	8.737.582.231,53
1675	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	408.726.233,82	414.707.233,82				
1680	Equipos de Comedor Cocina, Despensa y Hotelería	205.000,00	205.000,00		PATRIMONIO		
1685	Depreciación Acumulada de Propiedades Planta y Equipo (CR)	-5.953.215.626,13	-5.455.031.767,44	31	Hacienda pública	-926.747.392,59	64.817.106.651,05
1695	Deterioro Acumulado de Propiedades, Planta y Equipo (CR)	-333.616.217,19	0,00	3105	Capital Fiscal	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46
19	OTROS ACTIVOS	6.771.073.421,84	47.881.894.418,69	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	-48.951.032.992,18	-24.340.826,00
1905	Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	69.388.151,86	0,00	3110	Excedentes del Ejercicio	-7.464.266.447,87	9.248.868.851,61
1906	Avances y Anticipos Entregados	0,00	0,00	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	0,00	104.026.577,98
1908	Recursos Entregados en Administración	5.949.413.127,73	46.913.393.494,10				
1970	Activos Intangibles	5.319.390.952,22	4.522.137.508,71		Total Patrimonio	-926.747.392,59	64.817.106.651,05
1975	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-4.567.118.809,97	-3.553.636.584,12				
	Total Activo No Corriente	8.207.331.605,55	73.335.311.425,57				
	TOTAL ACTIVO	8.511.591.548,56	73.554.688.882,58		TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	8.511.591.548,56	73.554.688.882,58
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Activos Contingentes	232.470.123,57	162.033.263,00	91	PASIVOS CONTINGENTES	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	232.470.123,57	162.033.263,00	9120	Litigios y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	42.569.241.580,90	47.054.115.921,40
83	DEUDORAS DE CONTROL	516.382.352.117,07	10.301.593.882,69	93	ACREEDORAS DE CONTROL	189.307.500,00	10.304.806.607,00
8315	Bienes y Derechos Retirados	604.905.116,79	453.398.589,98	9306	Bienes Recibidos en Custodia	189.307.500,00	343.997.500,00
8347	Bienes Entregados a Terceros	69.543.135,35	69.543.135,35	9355	Ejecución de proyectos de inversión	0,00	9.960.809.107,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	515.694.004.321,57	9.764.752.614,00				
8361	Responsabilidades en Proceso	13.899.543,36	13.899.543,36	99	ACREEDORAS POR (DB)	-42.758.549.080,90	-57.358.922.528,40
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-516.614.822.240,64	-10.463.627.145,69	9905	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-42.569.241.580,90	-47.054.115.921,40
8905	Activos Contingentes por Contra (CR)	-232.470.123,57	-162.033.263,00	9915	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-189.307.500,00	-10.304.806.607,00
8915	Deudoras de Control por Contra (CR)	-516.382.352.117,07	-10.301.593.882,69				


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta


GERMAN ELÍAS ROMERO CRUZ
Contador Público
T.P. 20803 - T
Ver certificación adjunta





**El futuro
es de todos**

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Resultado
Período Contable Terminado en 30 de Septiembre de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

Código	CONCEPTO	2019	2018
	INGRESOS		
41	INGRESOS FISCALES	11.351.025,00	0,00
4110	No Tributarios	11.351.025,00	0,00
44	Trnsferencias y Subvenciones	48.104.000,00	0,00
4428	Otras Transferencias	48.104.000,00	0,00
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	47.258.825.035,11	99.894.362.497,93
4705	Fondos Recibidos	45.319.529.035,11	99.877.822.089,93
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	1.939.296.000,00	216.740.408,00
	GASTOS OPERACIONALES	55.909.842.593,51	90.926.129.725,10
51	Administración y Operación	43.427.340.730,41	53.295.050.599,60
5101	Sueldos y Salarios	14.662.667.267,00	13.330.503.366,00
5103	Contribuciones Efectivas	3.537.847.700,00	3.503.787.400,00
5104	Aportes Sobre la Nómina	654.012.600,00	660.492.300,00
5107	Prestaciones Sociales	5.454.575.087,00	6.873.392.486,00
5108	Gastos de Personal Diversos	203.773.784,00	903.867.062,00
5111	Generales	18.914.079.292,41	28.022.236.985,60
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	385.000,00	771.000,00
53	Deteriorio y Depreciaciones	3.062.427.361,62	3.157.329.874,95
5360	Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	395.893.063,36	717.013.393,22
5366	Amortización de Activos	793.358.999,26	1.066.384.904,41
5368	Provisión Litigios y Demandas	1.873.175.299,00	1.373.931.577,32
54	Transferencias y Subvenciones	2.500.309.931,90	0,00
5424	Subvenciones	2.500.309.931,90	0,00
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	6.663.445.989,31	33.129.972.445,52
5507	Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	6.663.445.989,31	33.129.972.445,52
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	256.318.580,27	1.343.776.805,03
5720	Operaciones de Enlace	256.318.580,27	1.343.776.805,03
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-8.591.562.533,40	8.968.232.772,83
48	OTROS INGRESOS	1.164.014.153,20	282.914.978,78
4802	Financieros	85.738.272,61	88.775.541,08
4808	Ingresos Diversos	1.078.275.880,59	194.139.437,70
58	OTROS GASTOS	36.718.067,67	2.278.900,00
5804	Financieros	25.605.104,49	0,00
5890	Gastos Diversos	11.112.963,18	2.278.900,00
	EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL	1.127.296.085,53	280.636.078,78
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	-7.464.266.447,87	9.248.868.851,61


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta


GERMAN ELÍAS ROMERO CRUZ
Contador Público
T.P. 20803 - T
Ver certificación adjunta

12

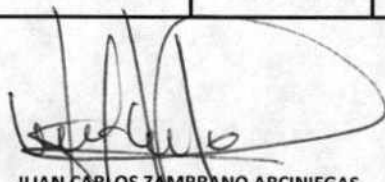


El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Cambios en el Patrimonio
Período Contable Terminado en 30 de Septiembre de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CONCEPTO	Saldos Terminado en 30 de Septiembre de 2018			Saldos Terminado en 30 de Septiembre de 2019				
		Saldo Inicial	Incrementos 2018	Saldo Final	Saldo Inicial	Incrementos 2019	Traslados 2019		Saldo Final
3105	Capital Fiscal	55.558.095.182,81	-69.543.135,35	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46	0,00			55.488.552.047,46
3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	-24.340.826,00	-24.340.826,00	-22.726.158,99		48.988.377.098,84	60.070.265,65	-48.951.032.992,18
3110	Resultado del Ejercicio	0,00	9.248.868.851,61	9.248.868.851,61	-48.988.377.098,84	-7.464.266.447,87		48.988.377.098,84	-7.464.266.447,87
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normati	104.026.577,98	0,00	104.026.577,98	256.052.856,52	0,00	256.052.856,52	0,00	0,00
Totales		55.662.121.760,79	9.154.984.890,26	64.817.106.651,05	6.733.501.646,15	-7.464.266.447,87	49.244.429.955,36	49.048.447.364,49	-926.747.392,59


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General


GERMAN ELÍAS ROMERO CRUZ
Contador Público





El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Flujos de Efectivo
Período Contable Terminado en 30 de Septiembre de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

	2019	2018
Resultado del Ejercicio	-7.464.266.447,87	9.248.868.851,61
Partidas Que No Afectan Efectivo		
Depreciaciones	395.893.063,36	717.013.393,22
Amortizaciones	793.358.999,26	1.066.384.904,41
Provisiones	1.873.175.299,00	0,00
Ingresos - Recuperaciones Almacén-Indemnizaciones	-43.650.097,59	-8.939.522,69
Recuperación Depreciación Baja de Bienes	11.112.963,18	-47.976.864,65
Disminución del Patrimonio Baja- Retiro de Bienes	-195.982.590,87	-69.543.135,35
Disminución del Patrimonio en reintegros viáticos AA	0,00	-24.340.826,00
Retiro de Bienes del Almacén	266.749.214,68	0,00
Efectivo Generado en la Operación	3.100.656.851,02	1.632.597.948,94
Cambios en Activos y Pasivos		
Deudores	-102.485.528,00	136.710.187,99
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	95.425.808,47	
Recursos Entregados en Administración	8.223.329.630,74	32.372.764.269,47
Cuentas por Pagar	-1.400.321.273,01	-22.058.694.947,09
Otros Pasivos	912.309.800,00	1.084.643.376,00
Provisiones	-4.177.411.025,84	1.298.911.159,35
Efectivo Generado en Cambios de Activos y Pasivos	3.550.847.412,36	12.834.334.045,72
Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación	6.651.504.263,38	14.466.931.994,66
Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Compras Propiedad Planta y Equipo	-221.865.399,17	-472.109.027,58
Compras Licencias	-14.200.000,00	-9.057.000,00
Compras Construcciones en Curso	0,00	-23.534.553.103,84
Disminución Construcciones en Curso	966.964.959,92	340.386.732,15
Disminución Materiales y Suministros	95.862.623,74	0,00
Flujo Neto de las Actividades de Inversión	826.762.184,49	-23.675.332.399,27
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO	14.000.000,00	40.468.447,00
EFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO	0,00	0,00
EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	14.000.000,00	40.468.447,00


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta


GERMAN ELÍAS ROMERO CRUZ
Contador Público
T.P. 20803 - T
Ver certificación adjunta



**El futuro
es de todos**

Agencia de
Renovación
del Territorio

**EI SUSCRITO DIRECTOR GENERAL Y EL CONTADOR DE LA AGENCIA DE
RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**

CERTIFICAN QUE:

El presidente de la República expidió el Decreto No. 2366 de 2015 que establece la creación de la Agencia de Renovación del Territorio — ART, como una Agencia Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía Administrativa, técnica y financiera, adscrita al Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica.

La Contaduría General de la Nación asignó código de consolidación Institucional a la Agencia de Renovación del Territorio, dándole el tratamiento de una Entidad contable pública para efectos de su manejo contable y transmisión de la información vía CHIP.

La contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas técnicas y procedimientos del Régimen de Contabilidad Pública.

La información revelada refleja de forma fidedigna la situación financiera, económica y social de la Agencia de Renovación del Territorio.

Los hechos, transacciones y operaciones fueron reconocidos y realizados por la Agencia de Renovación del Territorio durante el periodo contable y se revelaron de acuerdo con lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública, el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos fue revelado en los Estados Financieros con corte al 30 de septiembre de 2019.

Los Estados Financieros de la Agencia de Renovación del Territorio con corte al 30 de septiembre de 2019, fueron tomados fielmente de los libros auxiliares y Principales de la contabilidad.

La presente certificación se expide en Bogotá, D.C. a primero (01) del mes de noviembre de 2019.

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General

GERMAN ELÍAS ROMERO CRUZ
Contador Público
T.P. 20803 - T