



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Situación Financiera
Período Contable Terminado en 31 de Agosto de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVOS	Periodo Actual 2019	2018	Código	PASIVOS	Periodo Actual 2019	2018
	ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE		
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	14.000.000,00	14.000.000,00	24	CUENTAS POR PAGAR	1.332.250.709,15	418.386.947,40
1105	Caja	14.000.000,00	14.000.000,00	2401	Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	10.201.352,00	287.980,00
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2407	Recursos a Favor de Terceros	617.639,00	1.036.952,00
				2424	Descuentos de Nómina	189.327.441,75	167.183.491,00
13	CUENTAS POR COBRAR	276.492.512,01	161.795.892,01	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	239.716.944,40	249.878.524,40
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos no Tributario	9.458.525,00	0,00	2460	Créditos Judiciales	892.305.810,00	0,00
1384	Otras Cuentas por Cobrar	267.033.987,01	161.795.892,01	2490	Otras Cuentas por Pagar	81.522,00	0,00
	Total Activo Corriente	290.492.512,01	175.795.892,01	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.501.265.004,00	3.360.989.458,00
				2511	Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	3.501.265.004,00	3.360.989.458,00
	ACTIVO NO CORRIENTE				Total Pasivo Corriente	4.833.515.713,15	3.779.376.405,40
15	INVENTARIOS	0,00	236.536.261,36		NO CORRIENTE		
1514	Materiales y Suministros	0,00	236.536.261,36				
16	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1.795.321.690,50	23.774.043.926,02	27	PASIVOS ESTIMADOS	2.748.799.761,00	5.729.501.666,13
1615	Construcciones en Curso	667.076.112,00	22.003.678.703,17	2701	Litigios y Demandas	2.748.799.761,00	5.729.501.666,13
1635	Bienes Muebles en Bodega	141.398.381,77	262.591.942,40				
1637	Propiedades, Planta y Equipo no Explotados	1.862.585.522,67	911.235.224,84		Total Pasivo no Corriente	2.748.799.761,00	5.729.501.666,13
1665	Muebles Enseres y Equipos de Oficina	1.557.063.985,17	1.603.593.989,56				
1670	Equipos de Comunicación y Computación	3.406.751.608,60	3.954.444.756,47		TOTAL PASIVO	7.582.315.474,15	9.508.878.071,53
1675	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	408.726.233,82	414.707.233,82		PATRIMONIO		
1680	Equipos de Comedor Cocina, Despensa y Hotelaria	205.000,00	205.000,00	31	Hacienda pública	2.218.104.021,88	65.898.475.132,28
1685	Depreciación Acumulada de Propiedades Planta y Equipo (CR)	-5.914.868.936,34	-5.376.412.924,24	3105	Capital Fiscal	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46
1695	Deterioro Acumulado de Propiedades, Planta y Equipo (CR)	-333.616.217,19	0,00	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	-48.951.032.992,18	0,00
				3110	Excedentes del Ejercicio	-4.319.415.033,40	10.305.896.506,84
19	OTROS ACTIVOS	7.714.605.293,52	51.220.977.124,42	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	0,00	104.026.577,98
1905	Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	77.905.093,51	0,00		Total Patrimonio	2.218.104.021,88	65.898.475.132,28
1906	Avances y Anticipos Entregados	0,00	0,00				
1908	Recursos Entregados en Administración	6.797.016.075,73	50.141.628.318,97				
1970	Activos Intangibles	5.319.390.952,22	4.522.137.508,71				
1975	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-4.479.706.827,94	-3.442.788.703,26				
	Total Activo No Corriente	9.509.926.984,02	75.231.557.311,80				
	TOTAL ACTIVO	9.800.419.496,03	75.407.353.203,81		TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	9.800.419.496,03	75.407.353.203,81
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
81	Activos Contingentes	175.218.249,00	27.483.505,00	91	PASIVOS CONTINGENTES	42.961.811.746,80	46.993.962.975,40
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	175.218.249,00	27.483.505,00	9120	Litigios y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	42.961.811.746,80	46.993.962.975,40
83	DEUDORAS DE CONTROL	516.376.712.376,07	10.301.593.882,69	93	ACREEDORAS DE CONTROL	189.307.500,00	10.304.806.607,00
8315	Bienes y Derechos Retirados	599.265.375,79	453.398.589,98	9306	Bienes Recibidos en Custodia	189.307.500,00	343.997.500,00
8347	Bienes Entregados a Terceros	69.543.135,35	69.543.135,35	9355	Ejecución de proyectos de inversión	0,00	9.960.809.107,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	515.694.004.321,57	9.764.752.614,00				
8361	Responsabilidades en Proceso	13.899.543,36	13.899.543,36	99	ACREEDORAS POR (DB)	-43.151.119.246,80	-57.298.769.582,40
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-516.551.930.625,07	-10.329.077.387,69	9905	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-42.961.811.746,80	-46.993.962.975,40
8905	Activos Contingentes por Contra (CR)	-175.218.249,00	-27.483.505,00	9915	Acreedoras De Control Por Contra (Db)	-189.307.500,00	-10.304.806.607,00
8915	Deudoras de Control por Contra (CR)	-516.376.712.376,07	-10.301.593.882,69				

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T
Ver certificación adjunta



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Resultado
Período Contable Terminado en 31 de Agosto de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

Código	CONCEPTO	2019	2018
	INGRESOS		
41	INGRESOS FISCALES	11.351.025,00	0,00
4110	No Tributarios	11.351.025,00	0,00
44	Trnsferencias y Subvenciones	48.104.000,00	0,00
4428	Otras Transferencias	48.104.000,00	0,00
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	41.508.569.334,47	90.841.550.623,02
4705	Fondos Recibidos	39.775.440.334,47	90.841.543.215,02
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	1.733.129.000,00	7.408,00
	GASTOS OPERACIONALES	47.013.040.866,22	80.807.350.837,63
51	Administración y Operación	37.865.070.767,12	45.512.547.467,24
5101	Sueldos y Salarios	12.938.246.571,00	11.921.076.841,00
5103	Contribuciones Efectivas	3.010.363.200,00	3.070.757.300,00
5104	Aportes Sobre la Nómina	557.769.400,00	583.278.600,00
5107	Prestaciones Sociales	4.796.583.825,00	6.287.579.987,00
5108	Gastos de Personal Diversos	119.421.083,00	775.471.896,00
5111	Generales	16.442.301.688,12	22.873.611.843,24
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	385.000,00	771.000,00
53	Deteriorio y Depreciaciones	1.374.269.660,75	3.875.934.488,89
5360	Depreciacion de Propiedades, Planta y Equipo	353.553.571,52	638.394.550,02
5366	Amortizacion de Activos	705.947.017,23	955.537.023,55
5368	Provisión Litigios y Demandas	314.769.072,00	2.282.002.915,32
54	Transferencias y Subvenciones	1.622.092.342,90	0,00
5424	Subvenciones	1.622.092.342,90	0,00
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	5.903.094.896,31	30.055.598.432,80
5507	Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	5.903.094.896,31	30.055.598.432,80
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	248.513.199,14	1.363.270.448,70
5720	Operaciones de Enlace	248.513.199,14	1.363.270.448,70
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-5.445.016.506,75	10.034.199.785,39
48	OTROS INGRESOS	1.159.037.221,07	273.975.621,45
4802	Financieros	83.849.207,48	80.024.083,75
4808	Ingresos Diversos	1.075.188.013,59	193.951.537,70
58	OTROS GASTOS	33.435.747,72	2.278.900,00
5804	Financieros	23.969.723,49	0,00
5890	Gastos Diversos	9.466.024,23	2.278.900,00
	EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL	1.125.601.473,35	271.696.721,45
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	-4.319.415.033,40	10.305.896.506,84

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T
Ver certificación adjunta

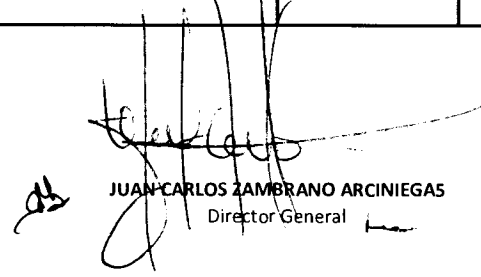


El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Cambios en el Patrimonio
Período Contable Terminado en 31 de Julio de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

CODIGO	CONCEPTO	Saldos Terminado en 31 de Agosto de 2018			Saldos Terminado en 31 de Agosto de 2019				
		Saldo Inicial	Incrementos 2018	Saldo Final	Saldo Inicial	Incrementos 2019	Traslados 2019		Saldo Final
3105	Capital Fiscal	55.558.095.182,81	-69.543.135,35	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46	0,00			55.488.552.047,46
3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	0,00	0,00	-22.726.158,99		48.988.377.098,84	60.070.265,65	-48.951.032.992,18
3110	Resultado del Ejercicio	0,00	10.305.896.506,84	10.305.896.506,84	-48.988.377.098,84	-4.319.415.033,40		48.988.377.098,84	-4.319.415.033,40
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	104.026.577,98	0,00	104.026.577,98	256.052.856,52	0,00	256.052.856,52	0,00	0,00
Totales		55.662.121.760,79	10.236.353.371,49	65.898.475.132,28	6.733.501.646,15	-4.319.415.033,40	49.244.429.955,36	49.048.447.364,49	2.218.104.021,88


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General


WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Flujos de Efectivo
Período Contable Terminado en 31 de Agosto de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

	2019	2018
Resultado del Ejercicio	-4.319.415.033,40	10.305.896.506,84
Partidas Que No Afectan Efectivo		
Depreciaciones	353.553.571,52	638.394.550,02
Amortizaciones	705.947.017,23	955.537.023,55
Provisiones	314.769.072,00	0,00
Ingresos - Recuperaciones Almacén-Indemnizaciones	-43.650.097,59	-8.939.522,69
Recuperación Depreciación Baja de Bienes	9.466.024,23	-47.976.864,65
Disminución del Patrimonio Baja- Retiro de Bienes	-195.982.590,87	-69.543.135,35
Retiro de Bienes del Almacén	266.749.214,68	0,00
Efectivo Generado en la Operación	1.410.852.211,20	1.467.472.050,88
Cambios en Activos y Pasivos		
Deudores	-88.718.097,00	153.823.305,99
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	86.908.866,82	
Recursos Entregados en Administración	7.375.726.682,74	29.144.529.444,60
Cuentas por Pagar	-2.263.795.205,01	-22.183.024.679,09
Otros Pasivos	610.718.169,00	1.072.197.610,00
Provisiones	-3.309.962.702,84	2.206.982.497,35
Efectivo Generado en Cambios de Activos y Pasivos	2.410.877.713,71	10.394.508.178,85
Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación	3.821.729.924,91	11.861.980.229,73
Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Compras Propiedad Planta y Equipo	-221.865.399,17	-458.934.114,58
Compras Licencias	-14.200.000,00	-9.057.000,00
Compras Construcciones en Curso	0,00	-22.003.678.703,17
Disminución Construcciones en Curso	651.887.883,92	317.793.081,18
Disminución Materiales y Suministros	95.862.623,74	0,00
Flujo Neto de las Actividades de Inversión	511.685.108,49	-22.153.876.736,57
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO	14.000.000,00	14.000.000,00
EFFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO	0,00	0,00
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	14.000.000,00	14.000.000,00

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS

Director General

Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE

Contador Público

T.P 21540 - T

Ver certificación adjunta



**El futuro
es de todos**

**Agencia de
Renovación
del Territorio**

**EI SUSCRITO DIRECTOR GENERAL Y EL CONTADOR DE LA AGENCIA DE
RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**

CERTIFICAN QUE:

El presidente de la República expidió el Decreto No. 2366 de 2015 que establece la creación de la Agencia de Renovación del Territorio — ART, como una Agencia Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía Administrativa, técnica y financiera, adscrita al Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica.

La Contaduría General de la Nación asignó código de consolidación Institucional a la Agencia de Renovación del Territorio, dándole el tratamiento de una Entidad contable pública para efectos de su manejo contable y transmisión de la información vía CHIP.

La contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas técnicas y procedimientos del Régimen de Contabilidad Pública.

La información revelada refleja de forma fidedigna la situación financiera, económica y social de la Agencia de Renovación del Territorio.

Los hechos, transacciones y operaciones fueron reconocidos y realizados por la Agencia de Renovación del Territorio durante el periodo contable y se revelaron de acuerdo con lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública, el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos fue revelado en los Estados Financieros con corte al 31 de agosto de 2019.

Los Estados Financieros de la Agencia de Renovación del Territorio con corte al 31 de agosto de 2019, fueron tomados fielmente de los libros auxiliares y Principales de la contabilidad.

La presente certificación se expide en Bogotá, D.C. a los veinticinco (25) días del mes de septiembre de 2019.

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T