



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Situación Financiera
Período Contable Terminado en 31 de Julio de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

Código	ACTIVOS	Periodo Actual		Código	PASIVOS	Periodo Actual	
		2019	2018			2019	2018
ACTIVO CORRIENTE							
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	14.000.000,00	14.000.000,00	24	CUENTAS POR PAGAR	1.661.742.252,30	421.084.832,20
1105	Caja	14.000.000,00	14.000.000,00	2401	Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	41.224.782,15	18.337.984,80
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	0,00	0,00	2407	Recursos a Favor de Terceros	617.639,00	1.910.885,00
13	CUENTAS POR COBRAR	255.407.165,01	160.228.933,01	2424	Descuentos de Nómina	199.307.341,75	164.761.569,00
1311	Contribuciones Tasas e Ingresos no Tributario	10.404.775,00	0,00	2436	Retención en la Fuente e Impuesto de Timbre	317.683.207,40	234.902.319,40
1384	Otras Cuentas por Cobrar	245.002.390,01	160.228.933,01	2460	Créditos Judiciales	1.102.909.282,00	0,00
				2490	Otras Cuentas por Pagar	0,00	1.172.074,00
	Total Activo Corriente	269.407.165,01	174.228.933,01	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.314.471.958,00	3.154.861.692,00
				2511	Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	3.314.471.958,00	3.154.861.692,00
ACTIVO NO CORRIENTE							
15	INVENTARIOS	1.431.149,00	235.901.478,39		Total Pasivo Corriente	4.976.214.210,30	3.575.946.524,20
1514	Materiales y Suministros	1.431.149,00	235.901.478,39		NO CORRIENTE		
16	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1.808.728.145,91	19.921.494.378,60	27	PASIVOS ESTIMADOS	2.748.799.761,00	5.729.501.666,13
1615	Construcciones en Curso	667.076.112,00	18.263.929.567,88	2701	Litigios y Demandas	2.748.799.761,00	5.729.501.666,13
1635	Bienes Muebles en Bodega	112.430.308,77	69.641.213,15		Total Pasivo no Corriente	2.748.799.761,00	5.729.501.666,13
1637	Propiedades, Planta y Equipo no Explotados	1.507.627.038,34	895.138.474,48		TOTAL PASIVO	7.725.013.971,30	9.305.448.190,33
1665	Muebles Enseres y Equipos de Oficina	1.572.497.154,47	1.611.453.606,21		PATRIMONIO		
1670	Equipos de Comunicación y Computación	3.717.266.923,63	3.962.681.890,18	31	Hacienda pública	2.303.014.818,96	69.175.466.077,91
1675	Equipo de Transporte, Tracción y Elevación	437.736.233,82	414.707.233,82	3105	Capital Fiscal	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46
1680	Equipos de Comedor Cocina, Despensa y Hotelería	205.000,00	205.000,00	3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	-48.951.032.992,18	0,00
1685	Depreciación Acumulada de Propiedades Planta y Equipo (CR)	-5.872.494.407,93	-5.296.262.607,12	3110	Excedentes del Ejercicio	-4.234.504.236,32	13.582.887.452,47
1695	Deterioro Acumulado de Propiedades, Planta y Equipo (CR)	-333.616.217,19	0,00	3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	0,00	104.026.577,98
19	OTROS ACTIVOS	7.948.462.330,34	58.149.289.478,24		Total Patrimonio	2.303.014.818,96	69.175.466.077,91
1905	Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	23.597.012,72	0,00		TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	10.028.028.790,26	78.480.914.268,24
1906	Avances y Anticipos Entregados	15.424.631,00	0,00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0,00	0,00
1908	Recursos Entregados en Administración	6.996.288.807,73	56.959.092.791,93	91	PASIVOS CONTINGENTES	42.961.811.746,80	46.993.962.975,40
1970	Activos Intangibles	5.305.190.952,22	4.522.137.508,71	9120	Litigios y Mecanismos Alternativos De Solución De Conflictos	42.961.811.746,80	46.993.962.975,40
1975	Amortización Acumulada de Activos Intangibles	-4.392.039.073,33	-3.331.940.822,40				
	Total Activo No Corriente	9.758.621.625,25	78.306.685.335,23				
	TOTAL ACTIVO	10.028.028.790,26	78.480.914.268,24				
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	0,00	0,00	93	ACREEDORAS DE CONTROL	189.307.500,00	10.304.806.607,00
81	Activos Contingentes	175.218.249,00	27.483.505,00	9306	Bienes Recibidos en Custodia	189.307.500,00	343.997.500,00
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflictos	175.218.249,00	27.483.505,00	9355	Ejecución de proyectos de inversión	0,00	9.960.809.107,00
83	DEUDORAS DE CONTROL	516.082.582.768,07	10.301.593.882,69	99	ACREEDORAS POR (DB)	-43.151.119.246,80	-57.298.769.582,40
8315	Bienes y Derechos Retirados	599.265.375,79	453.398.589,98	9905	Pasivos Contingentes Por Contra (Db)	-42.961.811.746,80	-46.993.962.975,40
8347	Bienes Entregados a Terceros	69.543.135,35	69.543.135,35	9915	Acreeedoras De Control Por Contra (Db)	-189.307.500,00	-10.304.806.607,00
8355	Ejecución de Proyectos de Inversión	515.399.874.713,57	9.764.752.614,00				
8361	Responsabilidades en Proceso	13.899.543,36	13.899.543,36				
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-516.257.801.017,07	-10.329.077.387,69				
8905	Activos Contingentes por Contra (CR)	-175.218.249,00	-27.483.505,00				
8915	Deudoras de Control por Contra (CR)	-516.082.582.768,07	-10.301.593.882,69				


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta


WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T
Ver certificación adjunta



El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Resultado
Período Contable Terminado en 31 de Julio de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

Código	CONCEPTO	2019	2018
	INGRESOS		
41	INGRESOS FISCALES	11.351.025,00	0,00
4110	No Tributarios	11.351.025,00	0,00
44	Trnsferencias y Subvenciones	34.224.000,00	0,00
4428	Otras Transferencias	34.224.000,00	0,00
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	36.245.635.640,72	83.518.575.658,21
4705	Fondos Recibidos	34.808.798.640,72	83.518.568.250,21
4722	Operaciones sin Flujo de Efectivo	1.436.837.000,00	7.408,00
	GASTOS OPERACIONALES	41.643.919.634,72	70.192.997.227,58
51	Administración y Operación	32.894.397.765,32	39.946.770.319,53
5101	Sueldos y Salarios	11.323.226.262,00	10.545.283.562,00
5103	Contribuciones Efectivas	2.564.896.000,00	2.619.286.000,00
5104	Aportes Sobre la Nómina	479.706.900,00	500.369.500,00
5107	Prestaciones Sociales	4.189.567.478,00	5.521.970.564,00
5108	Gastos de Personal Diversos	82.679.376,00	612.080.709,00
5111	Generales	14.253.936.749,32	20.147.008.984,53
5120	Impuestos Contribuciones y Tasas	385.000,00	771.000,00
53	Deteriorio y Depreciaciones	1.244.227.377,73	3.684.936.290,91
5360	Depreciacion de Propiedades, Planta y Equipo	311.179.043,11	558.244.232,90
5366	Amortizacion de Activos	618.279.262,62	844.689.142,69
5368	Provisión Litigios y Demandas	314.769.072,00	2.282.002.915,32
54	Transferencias y Subvenciones	1.622.092.342,90	0,00
5424	Subvenciones	1.622.092.342,90	0,00
55	GASTO PÚBLICO SOCIAL	5.642.801.958,31	25.208.269.325,05
5507	Desarrollo Comunitario y Bienestar Social	5.642.801.958,31	25.208.269.325,05
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	240.400.190,46	1.353.021.292,09
5720	Operaciones de Enlace	240.400.190,46	1.353.021.292,09
	EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL	-5.352.708.969,00	13.325.578.430,63
48	OTROS INGRESOS	1.149.609.934,39	259.587.921,84
4802	Financieros	80.180.778,80	69.774.927,14
4808	Ingresos Diversos	1.069.429.155,59	189.812.994,70
58	OTROS GASTOS	31.405.201,71	2.278.900,00
5804	Financieros	21.939.177,48	0,00
5890	Gastos Diversos	9.466.024,23	2.278.900,00
	EXCEDENTE (DÉFICIT) NO OPERACIONAL	1.118.204.732,68	257.309.021,84
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	-4.234.504.236,32	13.582.887.452,47

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General
Ver certificación adjunta

WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T
Ver certificación adjunta

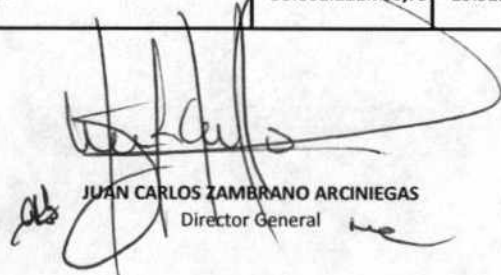


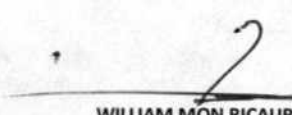
El futuro
es de todos

Agencia de
Renovación
del Territorio

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Cambios en el Patrimonio
Período Contable Terminado en 31 de Julio de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

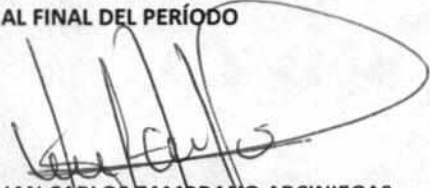
CODIGO	CONCEPTO	Saldos Terminado en 31 de Julio de 2018			Saldos Terminado en 31 de Julio de 2019				
		Saldo Inicial	Incrementos 2018	Saldo Final	Saldo Inicial	Incrementos 2019	Traslados 2019		Saldo Final
3105	Capital Fiscal	55.558.095.182,81	-69.543.135,35	55.488.552.047,46	55.488.552.047,46	0,00			55.488.552.047,46
3109	Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	0,00	0,00	-22.726.158,99		48.988.377.098,84	60.070.265,65	-48.951.032.992,18
3110	Resultado del Ejercicio	0,00	13.582.887.452,47	13.582.887.452,47	-48.988.377.098,84	-4.234.504.236,32		48.988.377.098,84	-4.234.504.236,32
3145	Impactos por la Transición al Nuevo Marco Normativo	104.026.577,98	0,00	104.026.577,98	256.052.856,52	0,00	256.052.856,52	0,00	0,00
Totales		55.662.121.760,79	13.513.344.317,12	69.175.466.077,91	6.733.501.646,15	-4.234.504.236,32	49.244.429.955,36	49.048.447.364,49	2.303.014.818,96

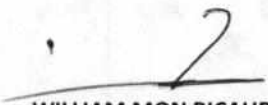

JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General


WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público

AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO
Estado de Flujos de Efectivo
Período Contable Terminado en 31 de Julio de 2019
(Cifras en pesos colombianos)

	2019	2018
Resultado del Ejercicio	-4.234.504.236,32	13.582.887.452,47
Partidas Que No Afectan Efectivo		
Depreciaciones	311.179.043,11	558.244.232,90
Amortizaciones	618.279.262,62	844.689.142,69
Provisiones	314.769.072,00	0,00
Ingresos - Recuperaciones Almacén-Indemnizaciones	-40.842.319,59	-8.939.522,69
Recuperación Depreciación Baja de Bienes	9.466.024,23	-47.976.864,65
Disminución del Patrimonio Baja- Retiro de Bienes	-195.982.590,87	-69.543.135,35
Retiro de Bienes del Almacén	266.749.214,68	0,00
Efectivo Generado en la Operación	1.283.617.706,18	1.276.473.852,90
Cambios en Activos y Pasivos		
Deudores	-67.632.750,00	155.390.264,99
Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	125.792.316,61	
Recursos Entregados en Administración	7.176.453.950,74	22.327.064.971,64
Cuentas por Pagar	-1.934.303.661,86	-22.180.326.794,29
Otros Pasivos	423.925.123,00	2.206.982.497,35
Provisiones	-3.309.962.702,84	866.069.844,00
Efectivo Generado en Cambios de Activos y Pasivos	2.414.272.275,65	3.375.180.783,69
Flujo Neto de Efectivo en Actividades de Operación	3.697.889.981,83	4.651.654.636,59
Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Compras Propiedad Planta y Equipo	-195.705.104,17	-250.977.504,33
Compras Licencias	0,00	-9.057.000,00
Compras Construcciones en Curso	0,00	-18.263.929.567,88
Disminución Construcciones en Curso	651.887.883,92	303.421.983,15
Disminución Materiales y Suministros	94.431.474,74	0,00
Flujo Neto de las Actividades de Inversión	550.614.254,49	-18.220.542.089,06
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO	14.000.000,00	14.000.000,00
EFFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO	0,00	0,00
EFFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	14.000.000,00	14.000.000,00


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
 Director General
 Ver certificación adjunta


WILLIAM MON RICAURTE
 Contador Público
 T.P 21540 - T
 Ver certificación adjunta



**El futuro
es de todos**

**Agencia de
Renovación
del Territorio**

**EI SUSCRITO DIRECTOR GENERAL Y EL CONTADOR DE LA AGENCIA DE
RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**

CERTIFICAN QUE:

El presidente de la República expidió el Decreto No. 2366 de 2015 que establece la creación de la Agencia de Renovación del Territorio — ART, como una Agencia Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía Administrativa, técnica y financiera, adscrita al Departamento Administrativo de la Presidencia de la Republica.

La Contaduría General de la Nación asignó código de consolidación Institucional a la Agencia de Renovación del Territorio, dándole el tratamiento de una Entidad contable pública para efectos de su manejo contable y transmisión de la información vía CHIP.

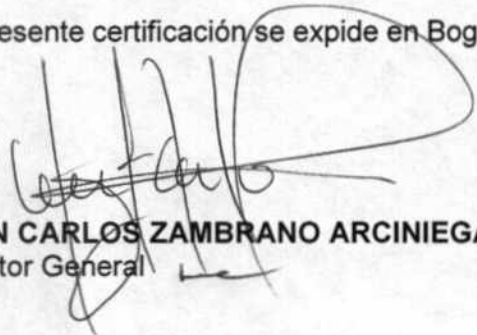
La contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas técnicas y procedimientos del Régimen de Contabilidad Pública.

La información revelada refleja de forma fidedigna la situación financiera, económica y social de la Agencia de Renovación del Territorio.

Los hechos, transacciones y operaciones fueron reconocidos y realizados por la Agencia de Renovación del Territorio durante el periodo contable y se revelaron de acuerdo con lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública, valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos, fue revelado en los Estados Financieros con corte a julio 31 de 2019.

Los Estados Financieros de la Agencia de Renovación del Territorio con corte al 31 de julio de 2019, fueron tomados fielmente de los libros auxiliares y Principales de la contabilidad.

La presente certificación se expide en Bogotá, D.C. a los cuatro (04) días del mes de septiembre de 2019.


JUAN CARLOS ZAMBRANO ARCINIEGAS
Director General


WILLIAM MON RICAURTE
Contador Público
T.P. 21540 - T